

1 030 €

**Professionnel bureau**

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

**Prestations :**

Immeuble indépendant, Gardiennage,

Accès handicapé

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



### Bureau 278 Le Rouret

Le ROURET Bureau entièrement neuf 2p de 49,30m<sup>2</sup> + 8,5 m<sup>2</sup> de terrasse en bordure de la route nationale axe Grasse - Roquefort les pins. Bureau principal 29m<sup>2</sup> deuxième bureau de 12m<sup>2</sup>, wc ind, salle de douche, terrasse de 9m<sup>2</sup> inclus dans la surface totale. Parking ext. bureau entièrement climatisé. Loyer 1030 €/mois HT cc comprise 50€ TVA applicable 1236 € TTC/mois Caution 2060 € - Honoraire 1230 € TTC. Bail professionnel 6ans. Votre contact: Gregory Monard 06 52 07 63 83 ACI

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Prestigimmo.fr - 2791, Ch. de St Bernard, Sophia Antipolis accès N°1, Porte 19, Bât. B - 06220 Vallauris Cedex  
Tél. +33 (0)4 92 96 99 69 - contact@prestigimmo.fr